



ISIN LU0454739706

Stand: 16. April 2026

Robeco Sustainable Property Equities B EUR

Risikoindikator (SRI)

1	2	3	4	5	6	7
← Niedrigeres Risiko				Höheres Risiko →		
Quelle: Fondsgesellschaft Stand: 7. Mai 2025						

Anlagestrategie

Der Fonds investiert weltweit in Aktien von Unternehmen in der Immobilienbranche. Ziel dieses Fonds ist es, die Immobiliengesellschaften mit den besten Aussichten auszuwählen. Sorgfältig entwickelte Modelle werden verwendet, um Aktien mit guten Ertragsaussichten und angemessener Bewertung auszuwählen. Der Fonds soll ein besseres Nachhaltigkeitsprofil als der Vergleichsindex erreichen, indem er bestimmte ESG-Merkmale (ökologische, soziale und Corporate-Governance-Merkmale) im Sinne von Artikel 8 der europäischen Verordnung über nachhaltigkeitsbezogene Offenlegungspflichten im Finanzdienstleistungssektor fördert und ESG- und Nachhaltigkeitsrisiken in den Anlageprozess integriert.

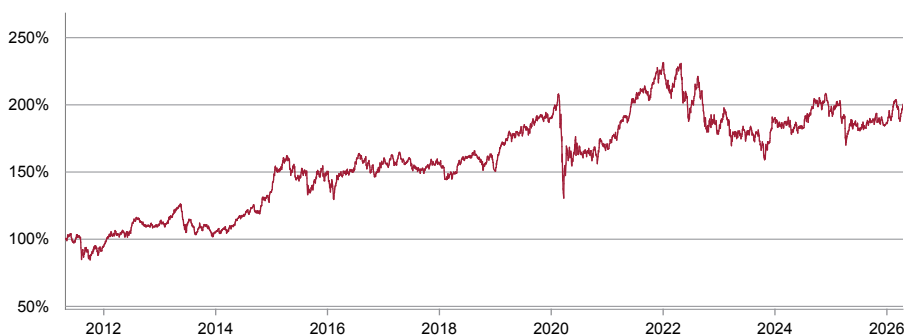
Stammdaten

Fondsgesellschaft	Robeco Institutional Asset Management B.V.
Fondsdomizil	Luxemburg
Auflagedatum	27. November 2009
ISIN	LU0454739706
Valor	10595985
Fondswährung	EUR
Ertragsverwendung	ausschüttend
Laufende Kosten nach PRIIP KIID (Ongoing charges) per 7. Mai 2025	1.61%
Ende des Geschäftsjahres	31. Dezember
Fondsvolumen per 31.3.2026	365.99 Mio. EUR

Nettoinventarwert (NAV) per 16. April 2026 sind für diesen Fonds nicht vorhanden.

Rechtlicher Hinweis: Bei diesem Dokument handelt es sich um ein Marketingdokument. Die vorliegend aufgeführten Angaben dienen lediglich Informationszwecken. Sie begründen weder ein Angebot, eine Anlageberatung noch eine Empfehlung zum Erwerb oder zur Veräusserung von Finanzinstrumenten oder zum Abschluss von anderen Rechtsgeschäften. Dieses Dokument wurde mit grösstmöglicher Sorgfalt und nach bestem Wissen und Gewissen erstellt. Es bietet jedoch keine Gewähr für den Inhalt und die Vollständigkeit und keine Haftung für Verluste, die aus der Nutzung dieser Informationen entstehen. Die vergangene Performance ist kein Indikator für laufende und zukünftige Entwicklungen und Ergebnisse. Die hier dargestellte Performance wurde nach dem Abzug von Gebühren berechnet. Allfällige bei Einzahlung erhobene Ausgabekommissionen sind darin nicht enthalten. Die regulatorischen Unterlagen der in den Portfolios enthaltenen kollektiven Kapitalanlagen (wie Prospekt, Fondsvertrag, wesentliche Anlegerinformationen (KIID) bzw. Basisinformationsblatt und neuester Jahres- / Halbjahresbericht) sind kostenlos in gedruckter oder elektronischer Form bei der Swiss Life Asset Management AG, General-Guisan-Quai 40, 8002 Zürich, info@swisslife-am.com, erhältlich sowie bei den jeweiligen Schweizer Fondsleitungen und bei Fonds mit Sitz im Ausland bei den jeweiligen Vertretern in der Schweiz. Die Bezugsadressen sowie die Angaben zur jeweiligen Fondsleitung, zum Vertreter und zur Zahlstelle sowie zum Herkunftsland der kollektiven Kapitalanlage erhalten Sie bei der Swiss Life Asset Management AG. Die veröffentlichten Informationen richten sich ausschliesslich an Personen mit Wohnsitz in der Schweiz. Die aufgeführten Produkte und kollektiven Kapitalanlagen dürfen weder von Personen, die gemäss US Steuerrecht als US-Personen gelten noch von Personen, die aus einem anderen Grund US Steuerrecht unterstehen, direkt oder indirekt erworben noch auf diese übertragen werden.

Wertentwicklung (in Fondswährung)



	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Performance p. a.	-10.28%	34.76%	-21.81%	4.99%	3.98%	-5.46%

Quelle: Fondsgesellschaft Stand: 16. April 2026

Fondsperformance*

	YTD	1 Jahr	3 Jahre	5 Jahre	10 Jahre
Performance p. a.	-	13.55%	4.36%	0.98%	2.94%
Performance kumuliert	7.79%	13.55%	13.67%	4.99%	33.69%
Volatilität	12.35%	11.40%	13.66%	14.70%	15.43%

Quelle: Fondsgesellschaft Stand: 16. April 2026

Top Holdings des Fondsvolumens (in %)

1. Equinix Inc.		7.94%
2. ProLogis Inc.		7.74%
3. Welltower Inc		7.73%
4. Simon Property Group		3.99%
5. Digital Realty Trust Inc.		3.40%

Quelle: Fondsgesellschaft Stand: 31. März 2026